

物件ID 0000008789

中古マンション

サンメゾン緑地公園アベニュー

価格	5,680 万円
交通	北大阪急行電鉄/緑地公園駅 徒歩10分
所在地	大阪府吹田市千里山竹園1丁目
専有面積	90.87m ² (27.48坪)
間取り	3SLDK
バルコニー面積	14.07m ²
バルコニー向き	南西
構造	SRC
所在階/階建	----/15階
築年月/総戸数	2018年02月(平成30年02月)/153戸
土地権利	所有権
用途地域	近商
管理会社	サンヨーホームズコミュニティ株式会社
管理形態/管理員	管理会社に全部委託/日勤
管理費	月額 14,020円
修繕積立金	月額 ----
その他使用料	----
駐車場	空有
現況	空家
引渡	相談
取引形態	仲介

★南西向きバルコニー



現地案内図・物件図面

サンメゾン緑地公園アベニュー

- ★平成30年2月新築未入居
- ★南角部屋
- ★中央棟 最上階
- ★3SLDK
- ★南東向きバルコニー

■緑地公園駅まで徒歩10分(約900m)
 ■阪急オアシス千里山竹園店徒歩3分(約180m)
 ■千里山病院まで徒歩12分(約970m)
 ■千里新田幼稚園まで徒歩14分(約460m)
 ■千里第三小学校まで徒歩16分(約1,230m)
 ■第一中学校まで徒歩16分(約1,280m)

3SLDK

新築未入居マンション

サンメゾン緑地公園アベニュー

総額 **5,680** 万円(消費税別) 万円

月額 **14,020** 円(消費税別) 7,270 円

物件所在地 大阪府吹田市千里山竹園一丁目10番18号

北大阪急行南北 緑地公園駅 駅より徒歩 10 分

() バス乗車 分 バス停より徒歩

その他

専有面積 90.87 m²/6k-2c 14.07 m² (専有面積 m²)

バルコニー 北 北東 東 南東 南 南西 西 北西

国土法種 新築 再建 不築 専有専売 共有専売 共有専売

土地権利 所有権 区分地上権 共同所有権 区分地上権 区分所有権 定期所有権

用途地域 1区 2区 1F 2F 1B 2B 特種 1種 2種 3種 4種 5種 6種 7種 8種 9種 10種

延床面積 5,999.37 m²(土庫除分) 9,087 m² 1,185,435

建物構造 木造 フロック造 鉄骨造 RC SRC PC HPC その他

耐震等級 地上(15)階・地下(9)階部分

階数 5階建 (3) R K OK LDK SH SDK SLK SLDH

新築月 完成 H30年2月 棟数戸数 153 戸

駐車場 空有 共有 共有専売 共有専売

販売 代理 サンヨーホームズ 販売会社 東レ建設

この案内書の案内図、地形図、間取図、方位が現況と異なる場合は、現況を優先させていただきます。ご成約の際は既定の手数料及びこれに掛かる消費税を申し受けます。万一成約の際はご了承ください。



お気軽にお問い合わせください。
06-6155-4980

FAX ----
 E-Mail ----

大阪府知事 (1) 第58984

〒564-0063 吹田市江坂町1丁目16番10号メゾン江坂102 (1階北側)

アーバン・サイエンス株式会社